

Comisión de
Desarrollo
Comunitario del
Condado de
Sonoma



Proyectos de
desarrollo
comunitario y
vivienda asequible
Casa Roseland y
Tierra de Rosas

Michelle Whitman, directora ejecutiva
12 de septiembre de 2023



Tierra de Rosas



Casa Roseland



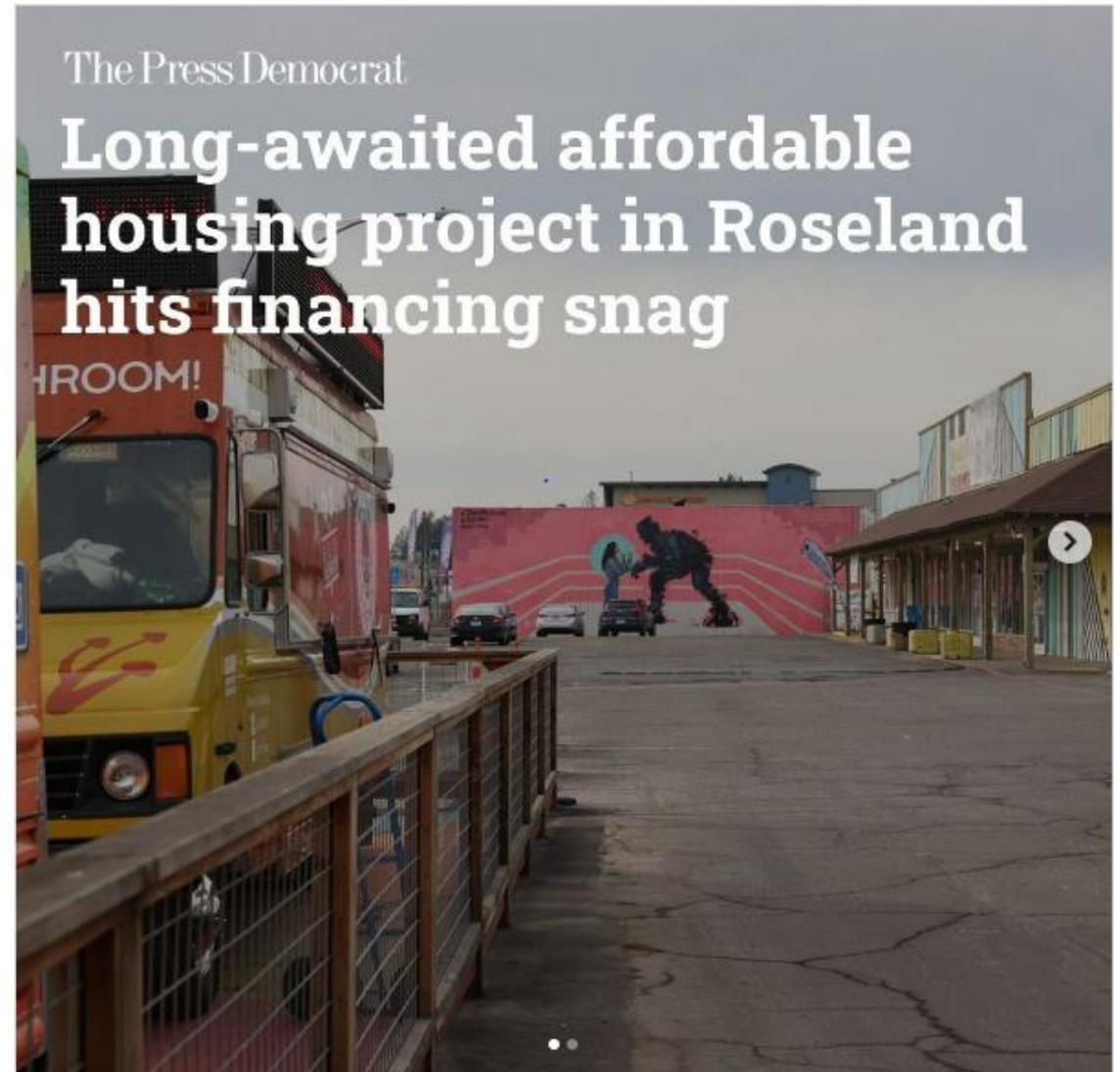
Beneficios del proyecto

- Planificado desde hace mucho tiempo y esperado con impaciencia por la comunidad de Roseland
- Sitios abandonados limpiados
- Sitio activo y vibrante ahora, espera mejoras adicionales
- Al menos 125 millones de dólares en inversión planificada (viviendas e infraestructuras asequibles)
- 175 unidades de viviendas nuevas con 75 unidades asequibles
- Nuevos e importantes espacios comunitarios y desarrollo económico para Roseland



6 de febrero de 2023

El déficit de financiación para la infraestructura troncal había superado los 18 millones de dólares, paralizando el proyecto.





Cuidando la brecha



- junio 2023
 - En las audiencias presupuestarias del condado de Sonoma, la Junta de Supervisores aprobó \$ 7.68 millones en fondos únicos para que pudiera comenzar la construcción de la infraestructura principal.
 - \$2 millones adicionales de fondos de infraestructura del Tercer Distrito.
 - El senador Mike McGuire y el asambleísta Damon Connelly obtuvieron un total combinado de \$3 millones en el presupuesto estatal 2023-24.
- agosto 2023
 - distrito de agricultura y espacios abiertos de 2 millones de dólares .
- **La brecha estimada hoy es de \$3,009,680 con fuentes comprometidas y de (\$2,810,320) con fuentes comprometidas y propuestas.**



¡¡La infraestructura troncal de Tierra de Rosas Fase I se prepara para comenzar antes de fin de año!!



¿Preguntas?

Michelle Whitman

directora ejecutiva

(707) 565-7504

Michelle_Whitman@Sonoma-county.org

